

Stadtpräsident  
Sebastian Ehlers, MdL

Schwerin, 13. März 2023

## **A n t r a g**

### **Konzept für familienfreundliches Bauen in der Weststadt**

#### **Beschluss:**

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, ein Konzept zu erstellen, nach dem auf den der Landeshauptstadt Schwerin noch verbliebenen Flächen zwischen der Friesenstraße und der Hans-Fallade-Straße familienfreundliches und Generationen übergreifendes Bauen/Wohnen ermöglicht wird. Neben Neubau soll ebenfalls die Bestandsnutzung als Variante möglich sein.

#### **Begründung:**

Aus Sicht der Antrag stellenden Fraktion stellt das ehemalige Berufsschulgelände in der Weststadt, auch in der angefügten Skizze umrissen, eines der letzten zusammenhängenden Gebiete in Zentrumsnähe dar, wo familienfreundliches Bauen in der Nähe von bestehender Infrastruktur wie ÖPNV, Kita und Schulen machbar erscheint.

Der Bedarf an innerstädtischen Wohnungen im Sinne des Antrags ist unstrittig vorhanden. Die hohe Nachfrage im Quartier Fasanenstraße / Lerchenstraße in Neumühle hat gezeigt, dass die Wiedernutzbarmachung einer städtebaulichen Brache als Wohnstandort interessant und machbar ist. Das angesprochene Areal in der Weststadt sollte rasch entwickelt werden.

Um Zustimmung wird gebeten.

gez. Gert Rudolf  
Fraktionsvorsitzender

Anlage: 13.03.2023: Auszug aus Google maps – Areal in Schwerin, Weststadt

